



MAKÓ VÁROS ALPOLGÁRMESTERÉTŐL FROM THE VICEMAYOR OF MAKÓ

ELŐTERJESZTÉS

Ikt.sz.: 1/465-1/2015/I.
Üi.: Darabos Orsolya Katalin

Tárgy: Maros-menti Utánpótlás Futball Club
támogatási kérelmének elbírálása

Melléklet: együttműködési megállapodás,
tulajdonosi hozzájárulás

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

MAKÓ

Tisztelt Képviselő-testület!

A **Társasági adókedvezmény sporttámogatási rendszere** lehetőséget biztosít a korábbiakhoz képest jelentősen magasabb plusz források bevonására a látvány-csapatsportágaknál, köztük a labdarúgás esetében is. A támogatás célja, hogy minél több amatőr futballista, minél jobb körülmények között játszhassa a világ legnépszerűbb játékát.

A **Maros-menti Utánpótlás Futball Club** Makó Város Önkormányzata segítségével szeretne pályázatot benyújtani egy új építésű 19,5 m x 19,5m-es öltözőre, melynek tetejére 400 fős fedett lelátót tervez. A beruházás nyolc öltözőt foglal magában, vizes blokkokkal, szertárral és mosókonyhával. A tervezett beruházással egy olyan kiszolgáló létesítmény valósulna meg, melyben elegendő öltözési és tisztálkodási helyiség biztosítja az utánpótlás korosztályainak igényét.

A beruházás teljes költsége (bruttó):	300. 000. 000,- Ft
TAO felajánlás:	239. 620. 698,- Ft
ebből támogatás:	209. 365. 559,- Ft
kiegészítő támogatás:	30. 255. 139,- Ft
Önkormányzati vissza nem térítendő támogatás:	60. 379. 302,- Ft.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1.) Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **Sportöltöző és fedett lelátó építéséhez szükséges önerőt a Maros-menti Utánpótlás Futball Club** (székhely: 6900 Makó, Aradi u. 7., képviseli: Gyömbér Péter, elnök) **rendelkezésére bocsátja legkésőbb 2016. 03. 31. napjáig 90. 634. 441,- Ft értékben**, melynek 33,38%-a, azaz **30. 255. 139,- Ft visszatérítendő támogatás, 66,62%-a, azaz 60 379 302 Ft vissza nem térítendő támogatás** a 2015. évi költségvetéséről módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2015. (II.12.) önkormányzati rendelet "Makó Város Önkormányzat 2015. évi cél- és általános tartalék" című 11. melléklet 2. sor beruházási, fejlesztési tartalék terhére akként, hogy a Maros-menti Futball Club a **Makó Város Önkormányzata részéről nyújtott visszatérítendő önkormányzati támogatást (30. 255. 139,- Ft) legkésőbb 2016. 12. 31. napjáig visszafizeti.**

2.) Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a **támogatási szerződések megkötésére.**

3.) Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező **együttműködési megállapodást** aláírja.

4.) Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező **tulajdonosi hozzájárulás** aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Maros-menti Futball Club
- Irattár

Makó, 2015. április 27.

Czirbus Gábor
alpolgármester

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

sportcélú ingatlan-fejlesztési célra irányuló tárgyi eszköz beruházást, felújítást magában foglaló sportfejlesztési program közös lebonyolítása céljából

amelyet egyrészről

Makó Város Önkormányzata

székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 22.

képviselő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

adószám: 15697213-2-06

a továbbiakban: Önkormányzat

másrészről

név: **Maros-menti Utánpótlás Futball Club**

székhely: 6900 Makó, Aradi utca 7.

képviselő: Gyömbér Péter elnök

adószám: 18464616-1-06

a továbbiakban: Szervezet

a továbbiakban együtt: Felek

kötötték a mai napon, az alábbi feltételekkel:

1. A megállapodás előzményei, körülményei, célja:

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 24. § (a továbbiakban: TAO tv.) rendelkezik a látvány-csapatsportok támogatása céljából adófelajánlásról, amely értelmében a Támogató céget a TAO-tv.-ben meghatározott mértékben jóváírás illeti meg. Az adójóváírás a látvány-csapatsport támogatását biztosító igazolás alapján vehető igénybe. A látvány-csapatsport támogatását biztosító igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) értelmében az igazolás kiállításának előzetes feltétele, hogy a támogatás igénybevételére jogosult szervezet a tervezett támogatással érintett sportfejlesztési programját annak tervezett megvalósítását megelőzően a jóváhagyó szervezet részére jóváhagyás céljából benyújtja.

A Szervezet ezen kötelezettségének eleget tett és a Makó sportöltöző építése, tetején 400 fős fedett lelátó építését magába foglaló sportfejlesztési programját **be/SFP-8095/2015/MLSZ** nyilvántartási számon a jóváhagyó szervezethez benyújtotta.

Mindezekre tekintettel a felek az alábbi Megállapodást kötik:

2. Az Önkormányzat kötelezettségei, vállalásai:

A sportöltöző építéséhez szükséges önerőt a Szervezet rendelkezésére bocsátja legkésőbb 2016. 03. 31-ig 90.634.441.- Ft értékben, melynek 33,38%-a, azaz 30.255.139.-Ft visszatérítendő támogatás, 66,62%-a, azaz 60.379.302.- Ft vissza nem térítendő támogatás.

3. A Szervezet kötelezettségei, vállalásai:

A beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évben az adókedvezmény alapjául szolgáló beruházás révén üzembe helyezett sportcélú ingatlant iskolai és diáksport események, szabadidősport események és más, közösségi célú (különösen: kulturális, turisztikai) események lebonyolítása céljából naponta a sportcélú ingatlan üzemidejének legalább 20%-ában és évente legalább 10 nap ingyenesen vagy kedvezményes áron biztosítja.

Gondoskodik arról, hogy a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül – a Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálogjog kerül bejegyzésre.

Visszatéríti az önkormányzati támogatást 30.255.139.-Ft értékben, legkésőbb 2016.12.31-ig.

4. Az Önkormányzat részéről a program felelőse és kapcsolattartója

Czirbus Gábor alpolgármester

elérhetőségei: 06-20/213-9003, czirbusg@mako.hu

5. A Szervezet részéről a program felelőse és kapcsolattartója

Gyömbér Péter elnök

elérhetőségei: 06/70/384-8139, e-mail: marosmentiu fc@freemail.hu

6. A program ütemezése

6.1. Sportfejlesztési program benyújtása a Magyar Labdarúgó Szövetséghez

Határidő: 2015. április 30.

Felelős: Tervező és Tuana Bt. (6727 Szeged, Búzavirág utca 32.) pályázatíró és a Szervezet

6.2. TAO támogatás MLSZ gyűjtőszámlára érkezése

Határidő: 2015. 12.31.

Felelős: Tuana Bt. (6727 Szeged, Búzavirág utca 32.) pályázatíró és a Szervezet

6.3. Beruházás kivitelezése és üzembe helyezés

Határidő: 2016. 12.31.

Felelős:

6.4. A program folyamatos kísérése, nyomon követése, elszámolások elkészítése

Határidő: 2017. 07. 30.

Felelős: Tuana Bt. (6727 Szeged, Búzavirág utca 32.) pályázatíró és a Szervezet

7. A jelen megállapodásban nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a magyar jog szabályai – elsősorban a Polgári törvénykönyv – az irányadók.

A felek a jelen, 3 oldalból és 7 egymással szorosan összefüggő pontból álló megállapodást elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

A jelen megállapodás 4 darab eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyből 2 darab az Önkormányzatnál, 2 darab a Szervezetnél marad.

Makó, 2015. április hónap nap

Mellékletek:

.....
az Önkormányzat részéről

.....
a Szervezet részéről

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

(nem természetes személy tulajdonos, 5 millió forintot meghaladó beruházás esetén)

Alulírott Farkas Éva Erzsébet Makó város polgármestere kijelentem, hogy a Makói Járás Földhivatalnál 5914/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 6900 Makó, Erdei Ferenc tér – kivett sporttelep minősítésű – címen található ingatlan az általam képviselt Makó Város Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képezi.

Az általam képviselt Makó Város Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a Maros-menti Utánpótlás Futball Club a látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezménye sportfejlesztési program (továbbiakban: TAO program) keretében nyertes pályázat (Ügyiratszám: **be/SFP-8095/2015/MLSZ**) esetén a fent megnevezett ingatlanon sportfejlesztési beruházást (öltöző, a tetején 400 fős fedett lelátó) megvalósítson.

A Makó Város Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a Maros-menti Utánpótlás Futball Club a megvalósuló beruházást legalább 15 éven keresztül a Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: MLSZ) által jóváhagyott sportfejlesztési programnak, a látvány-csapatsport támogatásra vonatkozó jogszabályoknak és az eredeti rendeltetésnek megfelelően használja és hasznosítsa.

Amennyiben a beruházás építési engedély köteles tevékenység, a Makó Város Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlanra a beruházás megvalósításától számított 15 év határozott időre az igénybe vett támogatás mértékéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a Magyar Állam javára. Kötelezettséget vállalok arra, hogy a jelzálogjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében a Maros-menti Utánpótlás Futball Clubbal együttműködöm, a bejegyzéshez szükséges tulajdonosi nyilatkozatokat megteszem, és a rendelkezésére bocsátom.

Kijelentem, hogy fent nevezett ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Maros-menti Utánpótlás Futball Clubot abban, hogy a TAO szerinti beruházást megvalósítsa. Kötelezettséget vállalok arra, hogy az ingatlan tulajdonosaként ilyen jogot a beruházás megvalósítását követő 5 év határozott időtartam alatt a tulajdonos nem alapít.

A jelen nyilatkozatban foglaltak maradéktalanul megfelelnek az általam képviselt Makó Város Önkormányzata, valamint a tárgybeli ingatlanra vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére és rendelkezem a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással.

Makó, 2015. április

.....

Farkas Éva Erzsébet

polgármester