



## MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL FROM THE MAYOR OF MAKÓ

### ELŐTERJESZTÉS

Ikt.sz.: 1/597-1/2015/I.

Üi.: dr. Vass Zoltán

Tárgy: ContiTech Fluid Automotive Kft. kérelme

Melléklet:

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jegyző**

MAKÓ

Tisztelt

Nagy Mihály, mint a **Contitech Fluid Automotive Hungary Kft. ügyvezetője határidő hosszabbítási kérelemmel fordult az Önkormányzathoz.** A ContiTech Kft. 2012. október 31. napján kelt adásvételi szerződéssel megvásárolta Makó Város Önkormányzatától a 10405/19 és a 10405/20 hrsz.-ú, összesen 18.137 m<sup>2</sup> alapterületű Ipari Parki területeket, 1.500,- Ft/+ÁFA/m<sup>2</sup> alapján számított bruttó 34.550.985,- Ft vételáron.

Az adásvételi szerződés 8. pontja alapján vállalták, hogy a pályázati anyagban leírt beruházást 1 éven belül megvalósítják. **A beruházás befejezésének határidejét háromszor módosítottuk, amelynek legutóbbi határideje 2015. július 1. volt.**

A határidőt nem sikerült tartani, mivel a cég jelentős növekedésen ment keresztül, amit bizonyít, hogy 329 fővel 1,694 főre növelték a foglalkoztatott létszámot Makón. Tekintettel a telephelyen, az idei évben megvalósítandó jelentős - 30%-os kapacitásbővítésre, valamint az ehhez kapcsolódó több mint 9000 m<sup>2</sup> összes alapterülettel tervezett 7 db épület kivitelezésére, **kérik az Önkormányzat jóváhagyását az új becsatlakozó út megvalósítási határidejének 2015. december 31-ig történő meghosszabbítására.**

Tisztelt Képviselő-testület!

A fenti indokok alapján, kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 11/2003. (III.26.) Makó ör. 9. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva **úgy dönt, hogy a ContiTech Fluid Automotive Hungaria Kft.** (székhely: 6900 Makó, Rákosi út 3., képviseli: Christian Schneider ügyvezető), valamint **Makó Város Önkormányzata között 2012. október 31. napján létrejött adásvételi szerződés 8. pontjában a beruházásra vonatkozó jogerős használati engedély megszerzésére megadott 1 éves határidő 2015. december 31. napjáig történő meghosszabbításához hozzájárul.**

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés módosításának aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Erről értesítést kap:**

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda, Vagyoncsoport
- ContiTech Fluid Automotive Hungaria Kft. 6900 Makó, Rákosi út 3.
- Irattár

**Makó, 2015. május 12.**

**Farkas Éva Erzsébet  
polgármester**