

K I V O N A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. július hó 15. napján, a Makói Polgármesteri Hivatal I. emeleti nagytermében megtartott 15. – rendkívüli, zárt – ülés jegyzőkönyvéből

266/2015. (VII.15.) MÖKT h.

Tárgy: Határozat kiegészítése a 0457/10 hrsz. ingatlan vonatkozásában

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 237/2015. (VI. 24.) MÖKT h. számú határozatát az alábbi tartalommal egészíti ki:

„A Képviselő-testület megállapítja, hogy jelen ügyben az eljárás költség és illetékmentes.

Ezen határozat jogerős, ellene közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs. Az érdekeltek-jogszabálysértés címén- a közléstől számított 30 napon belül a Szegedi Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz címzett, de Makó Város Jegyzőjénél benyújtott keresettel kérhetik a határozat bírói felülvizsgálatát. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. A tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

I N D O K O L Á S

2015. év március 25. napján adásvételi szerződés jött létre **Tamás György Imre eladó és Tóth Lea Éva vevő között a Makó, 0457/10 hrsz. alatti szántó művelési ágú, 6,2275 Ha alapterületű termőföld 4820/14461 hányadú tulajdoni illetőségére** vonatkozóan. Az adásvételi szerződés a Makói Polgármesteri Hivatalban 60 napra kifüggesztésre került, amellyel kapcsolatban **Kaáriné Kis Etelka makói lakos, mint elővásárlási jog jogosultja** elfogadó nyilatkozatot nyújtott be. Az iratjegyzék az elfogadó nyilatkozattal együtt hatósági jóváhagyás végett az illetékes megyei földhivatal részére került továbbításra. A szerződés földhivatali jóváhagyást követően a helyi földbizottságként eljáró **Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Csongrád megyei elnöksége** által meghozott állásfoglalásban **nem támogatta Kaáriné Kis Etelka elővásárlásra jogosult tulajdonszerzését a Földforgalmi törvény (2013. évi CXXII. törvény) 24. § (2) c) cc) pontjába ütköző okból**, miszerint a tulajdonszerzésre „indokolható gazdasági szükséglet nélkül, felhalmozási célból” kerülne sor.

Kaáriné Kis Etelka az állásfoglalással szemben 2015. év június 12. napján kifogást nyújtott be Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez a mező-,és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXXII. törvény 103/A § (1) bekezdése alapján. A beadvány szerint **Kaáriné Kis Etelka családi gazdálkodó, helyben lakó földműves, jövedelmének 50 %-a származik mezőgazdasági művelésből, 29 ha termőföld van a tulajdonában.**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete fenti indokok alapján a rendelkező részben meghatározottak szerint döntött **Kaáriné Kis Etelka 4820/14461 arányú tulajdonszerzése vonatkozásában a Makó, 0457/10 hrsz.-ú termőföldre vonatkozóan a „mező-, és erdőgazdasági földek forgalmáról”** szóló 2013. évi CXXII. törvény 18. § (1) d) pontja és 18. § (4) a) pontja alapján, mint elővásárlásra jogosult helyben lakó, családi gazdálkodó esetében.

A Képviselő-testület hatáskörét és illetékességét „a mező-,és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról” szóló 2013. évi CCXXII. törvény 103/A § (1) bekezdése állapítja meg.

A határozat a Ket. 81./B § (1) bekezdésén, valamint 81./B § (3) bekezdés a) pontján alapszik.

A bírósági felülvizsgálatra való felhívás a közigazgatási és hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 109. § (1) bekezdésén alapul.”

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyoncsoport
- Tóth Lea Éva
- Tamás György Imre
- Kaáriné Kis Etelka
- Irattár

K. m. f.

Farkas Éva Erzsébet s. k.
polgármester

Dr. Bálint-Hankóczy Beatrix s. k.
jegyző

Weszelyné Véghseő Henriett Mária s. k.
jkv. hitelesítő

Gáspár Sándor s. k.
jkv. hitelesítő

A kivonat hitelélül: