



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
FROM THE MAYOR OF MAKÓ

TÁJÉKOZTATÓ

Ikt.sz.: 1/972-1/2014/I.

Üi.: dr. Nemes Adrienn

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat által alkalmazott szakértők tevékenységéről, munkájuk hatékonyságáról

Melléklet: Összefoglaló táblázat

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jegyző

MAKÓ

Tisztelt Képviselő-testület!

2011-ben Márton Imre települési képviselő javaslatára került be elsőként a munkatervbe a "Tájékoztató az önkormányzat által alkalmazott szakértők tevékenységéről, munkájuk hatékonyságáról" tárgyú napirendi pont. Majd a testületi ülésen elhangzottaknak megfelelően beépítésre került a 2012., a 2013., és 2014. évi munkatervbe is.

Makó Város Önkormányzata az előző tájékoztató (2013. október) óta eltelt időszakban elsősorban az alábbi területeken vette igénybe szakértők munkáját:

- közbeszerzés (pl.: földgáz-, villamos-energia) és
- jogi szakértő.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján kérem a tájékoztató elfogadását.

Makó, 2014. december 2.

Farkas Éva Erzsébet
polgármester

SORSZÁM	SZERZŐDŐ FÉL NEVE	SZERZŐDÉS TÍPUSA	SZERZŐDÉS TÁRGYA	ELLENÉRTÉK	SZERZŐDÉSKÖTÉS DÁTUMA	VÁLLALÁSI HATÁRIDŐ	ELLÁTOTT FELADAT
Folyamatos szerződések							
1. *	Dr. Ollé György (ügyvéd, hivatalos közbeszerzési szakértő)	Megbízási szerződés	Jogi szaktanácsadás és képviselet ellátása	2014. január 1. napjától 350.000,- Ft+ÁFA/hó	Alapszerződés: 1997. június 01.	határozatlan idejű	Közreműködés Makó Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságok alapító okiratainak és társasági szerződéseinek módosításával kapcsolatos tulajdonosi döntések törvényessége érdekében közreműködés, ezen okiratok szerkesztése, cégbíróági eljárás lefolytatása; polgári jogi szerződések jogi jellegű felülvizsgálata, jogi tanácsadás, okiratszerkesztés. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. meghatározza, hogy a belföldön kiállított okiratoknak milyen kellékekkel kell bírniuk ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alapjául szolgálhassanak. A tulajdonjog, hasznélvezeti jog, a használat joga, szolgálmi jog, vételi jog, jelzálogjog (önálló jelzálogjog) keletkezésére, módosulására, illetve megszűnésére vonatkozó bejegyzésnek ügyvéd által ellenjegyzett magánokirat alapján van helye. Perképviselet ellátása.
2.	Balássyné Karsai Ildikó	Megbízási szerződés	Művészeti szaktanácsadói feladatok ellátása	Bruttó 166.666,- Ft/hó 2013. március 1.-2013. április 30. között bruttó 180.000 Ft/hó 2013. május 1.-2014. február 28. között bruttó 204.000 Ft/hó 2014. március 1.-2015. február 28. között bruttó 230.000 Ft/hó.	2007. január 02. 2008. január 02. 2008. március 31. 2008. július 01. 2008. október 01. 2009. január 23. 2009. július 02. 2009. december 15. 2010. március 01. 2011. január 03. 2011. március 01. 2012. január 2. 2012. március 1. 2013. január 02. 2013. március 01. 2013. április 30. 2014. február 28.	2007. január 02.-2015. február 28. (határozott idejű szerződések)	Meghívók, oklevelek tervezése; Városház Galéria és az Ifjúsági Művésztelep szervezési-vezetési feladatai; művészeti alkotások szakmai zsűrizésének előkészítése; városi ünnepségek dekorációinak megtervezése, elkészítése; előadások, prezentációk grafikus tervezése; szoborkoncepciók készítése; felkérésre szakmai konzultáció.

SORSZÁM	SZERZŐDŐ FÉL NEVE	SZERZŐDÉS TÍPUSA	SZERZŐDÉS TÁRGYA	ELLENÉRTÉK	SZERZŐDÉSKÖTÉS DÁTUMA	VÁLLALÁSI HATÁRIDŐ	ELLÁTOTT FELADAT
3.	Ádók Jánosné (városi főkertész)	Megbízási szerződés	Városi főkertészi feladatok ellátása	2007. június 01. napjától bruttó 147.500,-Ft/hó;	2007. június 01.	határozatlan idejű	A feladat keretében megtervezésre és biztosításra kerül Makó város közterületein található zöldfelületek (parkok, ligetek, fasorok) fenntartása és gondozása.
4.	ECONO-RÁCIÓ Gazdaság szervezési és Könyvvizsgáló Kft.	Megbízási szerződés	Adótanácsadás, véleményezés, megvalósíthatósági tanácsadás	5.000,- Ft+ÁFA/óra (2014-ben számlázás a cég részéről nem történt)	2007. november 12.	határozatlan idejű	ÁFA adónemben tanácsadás; a beruházási munkák adózási szempontból történő segítése; testületi előterjesztések és tervek megvalósíthatóságát az ÁFA befizetések, és visszaigénylések vonatkozásában véleményezi; az önkormányzat intézményei részére tanácsadás a Polgármesteri Hivatalban kijelölt személyen keresztül.
5.	In-house Service Tanácsadó Bt.	Megbízási szerződés	Közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátása	nettó 170.000,- Ft	2013. augusztus 1.	határozatlan idejű	hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárások teljes körű lebonyolítása évi 2 db nemzeti értékhatár szerinti közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítását, közbeszerzési tervezési tevékenység támogatása, az önkormányzat és más közbeszerzési tanácsadók közötti szerződések keretében megvalósuló közbeszerzési eljárások során az önkormányzat érdekeinek képviselete, közbeszerzési tanácsadás, egyes koordinációs feladatok ellátása, közreműködés továbbá egyes közbeszerzési eljárásnak nem minősülő beszerzési eljárások lebonyolításában
6.	ALLDEF Kft.	Megbízási szerződés	Munkavédelmi feladatok	40.000 Ft + ÁFA/hó (2012. március 1. napjától Polgármesteri Hivatal: 20.000 Ft-, + ÁFA; Önkormányzat: 20.000 Ft-, + ÁFA)	2011. március 01. 2012. március 01.	határozatlan idejű	A jogszabályokban előírt munkavédelmi feladatokat folyamatos szolgáltatásként történő elvégzése. A munkavédelmi feladatok ellátása a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény előírásainak értelmében a szervezett munkavégzés keretében foglalkoztatott dolgozókra kiterjed, függetlenül a munkavégzés helyétől.

SORSZÁM	SZERZŐDŐ FÉL NEVE	SZERZŐDÉS TÍPUSA	SZERZŐDÉS TÁRGYA	ELLENÉRTÉK	SZERZŐDÉSKÖTÉS DÁTUMA	VÁLLALÁSI HATÁRIDŐ	ELLÁTOTT FELADAT
7.	Miskolczi László	Megbízási szerződés	Tűzvédelmi feladatok	Bruttó 20.000 Ft/hó	2004. január 5.	határozatlan idejű	Éves tematikát készít, amely havi bontásban tartalmazza az elvégzendő feladatokat. Ezen kívül havonta egyszer tűzvédelmi oktatásban részesíti az időközben felvételt nyert munkavállalókat. A Polgármesteri Hivatal épületében történt bejárások során feltárt hiányosságokról írásos biztonságtechnikai jelentést készít megoldási javaslattal. Tűzvédelmi ellenőrzéskor, tűzvizsgálati ügyekben képviseli a megbízót. A tűzvédelmi eszközök karbantartásának ellenőrzése. Pontos kimutatás vezetése kézi tűzoltó készülékekről. A Polgármesteri Hivatal tűzvédelmi szabályzat elkészítése, naprakészen tartása. Tűzvédelmi oktatások megtartása. Az eseti tűzveszélyes tevékenységi engedélyezéssel összefüggő szaktevékenység segítése, dokumentálása. A közmunkások által végzett tűzveszélyes munkálatokkal kapcsolatos bejelentési és egyéb adminisztratív ügyintézés.
8.	Csernyus Lőrinc	Megbízási szerződés	Települési főépítési feladatok	Bruttó 150.000 Ft/alkalom	2014. szeptember 25.	határozatlan idejű	Részvétel a településfejlesztési koncepció kidolgozásában; a területrendezési tervekkel való összhang biztosítása. Közreműködés a beruházások előkészítésében, a beruházási programok véleményezése, elsősorban a rendezési és építészeti érdekek szempontjából. A település kommunális ellátási politikájának kialakításának és összehangolásának a segítése. A kertészeti tájrendezési feladatok koordinálása. Eseti feladatok elvégzése.
Feladatellátásra kötött szerződés							
9.	Electool Hungary Kft.	Megbízási szerződés	Közbeszerzés lebonyolítása	nettó: 785.000,- Ft + ÁFA	2014. március 12.	adott eljárásra vonatkozóan határozott idejű	Földgáz-energia energiaa beszerzés tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatása.

SORSZÁM	SZERZŐDŐ FÉL NEVE	SZERZŐDÉS TÍPUSA	SZERZŐDÉS TÁRGYA	ELLENÉRTÉK	SZERZŐDÉSKÖTÉS DÁTUMA	VÁLLALÁSI HATÁRIDŐ	ELLÁTOTT FELADAT
10.	Sourcing Hungary Szolgáltató Kft.	Szerződés	Közbeszerzési eljárás lefolytatása	nettó 780.000,- Ft + 27% ÁFA	2014. március 12.	adott eljárásra vonatkozóan határozott idejű	Villamos energia közbeszerzési eljárás lefolytatása
11.	Csanád- Audit Kft.	Megbízási szerződés	Tanácsadás	100.000 Ft+ ÁFA	2014. február 17.	adott eljárásra vonatkozóan határozott idejű	A Makói Kommunális Nonprofit Kft.-nél végzendő ÁFA adónemben történő tanácsadás végzése, különös tekintettel a Megbízó által folyósított támogatásokra.
12.	Bánfalviné Feldmann Ágota	Megbízási szerződés	Szaktanácsadás	bruttó 350.000 Ft/hó	2014. július 15. 2014. szeptember 12.	2014. július 15- 2014. október 15.	A Makói Kommunális Nonprofit Kft. első félévi gazdasági tevékenységének átvilágítása, ellenőrzése, szaktanács adása.

* 2014. év során megszűnt/megszüntetett szerződések