



**MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**  
FROM THE MAYOR OF MAKÓ

**ELŐTERJESZTÉS**

Ikt.sz.: 1/945-1/2014/I

Üi.: dr. Kurunczi Péter

Tárgy: "Makó Budo Klub" bérleti díj csökkentése

Melléklet:

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jegyző**

MAKÓ

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**"Makó Budo Klub"** (képv.: Tóth Gábor) bérlője a Makó, **Szt. János tér 19/A (Galamb Kollégium) II. em. 17. számú, összesen 71,4 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségnek**, ahol a szervezet rendszeres sportfoglalkozásokat tart. A szervezet célja a rendszeres sportolás, versenyzés, testedzés, oktatói tevékenység, a keleti kultúra és filozófia megismertetése, tagjainak nevelése, a mozgás népszerűsítése, és az egészséges életmódra nevelés támogatása.

Bérlő által a helyiség használatáért **jelenleg fizetett havi bérleti díj összege 11.950,- Forint + Áfa (167,- Ft+Áfa/m<sup>2</sup>/hó).**

Bérlő arra tekintettel, hogy a helyi társadalom körében kiemelt, városszerte ismert sportoktatási tevékenységet végez, illetve mindezt az egyesületi törvény hatály alá tartozó szervezetként teszi, a hasonló sportoktatási tevékenységet folytató szervezetekhez hasonlóan (MSVSE) **bérleti díja felülvizsgálatát kéri** az Önkormányzattól, a civil szervezetek esetében kialakult gyakorlat szerinti **40,- Forint + Áfa/m<sup>2</sup>/hó díjmérték alapulvételével**. Előbbiek alapján **bérlő havi bérleti díja 2.856,- Forint + Áfa összegben kerülne meghatározásra**.

A díjcsökkentésről Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyedi határozatával jogosult dönteni.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását!

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 38. § (1) bekezdésére tekintettel úgy határoz, hogy a **"Makó Budo Klub" - Makó Város Önkormányzata tulajdonát képező Makó Szt. János tér 19/A II. em. 17. számú, 71,4 m<sup>2</sup> alapterületű helyisége után járó bérleti díjának összegét 2015. év január hónap 01. napjától kezdődően 2.856,- Forint + Áfa (40,- Ft+Áfa/m<sup>2</sup>/hó) összegben állapítja meg.**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

**Erről értesítést kap:**

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály Vagyongazdálkodási Iroda
- Makó Budo Klub (6900 Makó, Szt. János tér 19/A; képv.: Tóth Gábor)
- Irattár

**Makó, 2014. november 20.**

**Farkas Éva Erzsébet  
polgármester**