



## MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL FROM THE MAYOR OF MAKÓ

### ELŐTERJESZTÉS

Ikt.sz.: 1/102-1/2015/I.

Üi.: dr. Vass Zoltán

**Tárgy:** Bajusz István vételi szándéka a 3435/2 helyrajzi szám alatti területre

**Melléklet:** Térkép vázlat

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jegyző**

MAKÓ

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Bajusz István** (Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 80.) a **3435/2 helyrajzi számú, 7.25 ha területű, kivett mocsár megnevezésű (tejgyár mögötti) terület megvásárlására tett ajánlatot, a felajánlott vételár 3.000.000,-Ft+ÁFA.** Az ingatlanon kérelmező **horgászto létrehozását** tervezi.

A hivatkozott terület nagyobb része a Városrendezési Terv alapján (GKSZ) gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató terület felhasználású, kisebb része védelmi rendeltetésű erdő terület. A terület értékesítése a rendezési terv szerinti besorolásra való tekintettel nem célszerű.

Tekintettel arra, hogy az érintett terület a Földeáki út mentén helyezkedik el, mely része a város és az M43 autópálya közötti tengelynek, ezért városképi szempontból indokolt a tárgyalt ingatlan tulajdonban tartása azzal a céllal, hogy ott egy gondozott, megfelelő turisztikai céllal hasznosított terület jöjjön létre.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

### HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, a Makó Város Önkormányzata vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 11/2003. (III.26.) rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - **ügy határoz, hogy a Makó, belterület 3435/2 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatot elutasítja.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

**Erről értesítést kap:**

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyoncsoport
- Bajusz István Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 80.

**Makó, 2015. január 23.**

**Farkas Éva Erzsébet  
polgármester**



Gyep

3438/1

81.8

3437/1

3435/2

3436

Jangor

3435/2

N

Ø a  
3439/8  
7 R

Ø b  
b Gyep  
R

Gyep

3439/1

3440/3

3440/2

3440/1

14/14

Földesaki út

551  
87.7

82.9

út

Köszút

út

Ø 555  
79.5

Ø 551  
82.5

10277/2

Ø 551  
82.5