



**MAKÓ VÁROS ALPOLGÁRMESTERÉTŐL**  
FROM THE VICEMAYOR OF MAKÓ

**ELŐTERJESZTÉS**

**Ikt.sz.:** 1/529-1/2015/I.  
**Üi.:** Darabos Orsolya Katalin

**Tárgy:** Marosmenti Női Kézilabda Sportegyesület támogatási kérelmének elbírálása

**Melléklet:** előzetes írásbeli hozzájárulás jelzálójog bejegyzéséhez

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

MAKÓ

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A **Társasági adókedvezmény sporttámogatási rendszere** lehetőséget biztosít a korábbiakhoz képest jelentősen magasabb plusz források bevonására a látvány-csapatsportágaknál, köztük a kézilabda esetében is. A **Marosmenti Női Kézilabda Sportegyesület** (6900 Makó, Deák Ferenc u. 19. A.lh. IV/11., képviseli: Mari Attila Mihály elnök, adószám: 19560258-1-06) Makó Város Önkormányzata segítségével szeretne pályázatot benyújtani az **Erdei János Sportszarnok (6900 Makó, Csanád vezér tér 6. 705/A/2 hrsz.)** részleges felújítási munkálataira, melynek tartalma **tetőfelújítás, bádogozás felújítása, világítás és fűtés korszerűsítés.**

A beruházás kivitelezési költsége (bruttó):	66.609.535,- Ft
Ellenőrző szervnek fizetendő díj:	476.268,- Ft
Közreműködői díj:	952.537,- Ft
Összes költség:	68.038.340,- Ft
Ebből:	
TAO felajánlás:	47.626.838,- Ft
Önkormányzati vissza nem térítendő támogatás:	20.411.502,- Ft

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A fentiek alapján a következő határozati javaslatokat terjesztem a Képviselő-testület elé:

**1. HATÁROZATI JAVASLAT**

1.) Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 11/2003. (III.26.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva - **ügy határoz, hogy a Marosmenti Női Kézilabda Sportegyesület** (6900 Makó, Deák Ferenc u. 19. A.lh. IV/11., képviseli: Mari Attila Mihály elnök, adószám: 19560258-1-06) **részére a tulajdonosi hozzájárulást megadja, hogy a Makó Város Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező 705/A/2 hrsz-ú, 1704 m<sup>2</sup> alapterületű, "Sportszarnok" megnevezésű, természetben 6900 Makó, Csanád vezér tér 6. szám alatti ingatlanból 1704/3095 eszmei hányadot képviselő ingatlanon a látvány-**

csapat sportok támogatásának adókedvezménye sportfejlesztési program keretében nyertes pályázat esetén **sportfejlesztési beruházást, tárgyi eszköz felújítást valósítson meg.**

2.) Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Erről értesítést kap:**

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Marosmenti Női Kézilabda Sportegyesület
- Irattár

## 2. HATÁROZATI JAVASLAT

1.) Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az **Erdei János Sportcsarnok felújításához szükséges önerőt a Marosmenti Női Kézilabda Sportegyesület** (6900 Makó, Deák Ferenc u. 19. A.lh. IV/11., képviseli: Mari Attila Mihály elnök, adószám: 19560258-1-06) **rendelkezésére bocsátja a beruházás, tárgyi eszköz felújítás 30%-nak mértékében, azaz 20.411.502,- Ft vissza nem térítendő támogatás keretében** a Makó Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2015. (II.12.) önkormányzati rendelet "Makó Város Önkormányzat 2015. évi cél- és általános tartalék" című 11. melléklet 2. sor beruházási, fejlesztési tartalék terhére.

2.) Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a **támogatási szerződés megkötésére.**

3.) Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező **előzetes írásbeli hozzájárulás jelzálogjog bejegyzéséhez** dokumentumot aláírja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Erről értesítést kap:**

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Marosmenti Női Kézilabda Sportegyesület
- Irattár

**Makó, 2015. április 27.**

**Czirbus Gábor**  
**alpolgármester**

## **Előzetes írásbeli hozzájárulás jelzálogjog bejegyzéséhez**

### **Előzmények**

Marosmenti Női Kézilabda Sportegyesület (6900 Makó, Deák Ferenc u. 19. A.lh. IV/11., képviseli: Mari Attila Mihály elnök, adószám: 19560258-1-06) a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI.30) Korm. rendeletben foglaltak szerint sportfejlesztési tervet készített, melynek része olyan beruházás/tárgyi eszköz felújítás, mely esetében a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: TAO) 22/C § (6) bekezdés értelmében a sportcélú ingatlan tulajdonosának előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges ahhoz, hogy a Magyar Állam az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálogjogot jegyezzen be.

Mindezekre figyelemmel az ingatlan tulajdonosa az alábbi visszavonhatatlan nyilatkozatot teszi:

1. Farkas Éva Erzsébet polgármester kijelentem, hogy Makó Város Önkormányzata 1/1 arányban kizárólagos tulajdonosa a 6900 Makó, Csanád Vezér tér 6., 705/A/2 hrsz, 1704 m<sup>2</sup> alapterületű, 1704/3095 eszmei hányadot képviselő, sportcsarnok megnevezésű ingatlannak, mely természetben Makó, Csanád vezér tér 6. szám alatt található.
2. Az ingatlan tulajdonosa kijelenti, hogy visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a TAO törvényben meghatározottak szerint ingatlanára 15 év időtartamra a Magyar Állam javára 47.150.570,- Ft meghatározott adókedvezmény mértékéig az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.
3. A jelzálognak az ingatlan-nyilvántartásba történt bejegyzésével kapcsolatos költségek (pl. jelzálogjog bejegyzésre alkalmas okirat elkészíttetése) Marosmenti Női Kézilabda Sportegyesületet (6900 Makó, Deák Ferenc u. 19. A.lh. IV/11., képviseli: Mari Attila Mihály elnök, adószám: 19560258-1-06) terhelik.
4. A nyilatkozatot tevő kijelenti, hogy nyilatkozattételi képessége nincs korlátozva, az ingatlannal kapcsolatos rendelkezési jogok megilletik. A jelen nyilatkozathoz a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete .....számú határozatával járult hozzá.

Makó, 2015. április .....

.....  
ingatlan tulajdonosa/tulajdonos képviselőjében eljáró

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. ....(név)  
.....(lakcím)
2. ....(név)  
.....(lakcím)