



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL FROM THE MAYOR OF MAKÓ

ELŐTERJESZTÉS

Ikt.sz.: 1/61-1/2015/I

Üi.: Antal János

Tárgy: "Ipari Park" címmel rendelkező területek
módosítása

Melléklet: térkép, táblázat

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

MAKÓ

Tisztelt Képviselő-testület!

A Makói Ipari Park 1998-ban kapta meg az "Ipari park" címet. Tekintettel arra, hogy a 2014-2020 közötti fejlesztési időszakban prioritást élvez a gazdaságfejlesztés, valamint Makó Város Önkormányzata kiemelten fontosnak tartja a helyi vállalkozások támogatását, szükségessé teszi az "Ipari Park" címmel rendelkező területek módosítását.

Az eddigi tapasztalatok alapján a telephely fejlesztés tárgyú pályázatokban a vállalkozások számára 5 pontot jelent a pályázat értékelése során, ha a fejlesztést Ipari park címmel rendelkező területen hajtják végre.

A fenti cél elősegítése érdekében oly módon kívánjuk módosítani az „Ipari Park címmel rendelkező területeket, hogy az ipari zónában működő cégek is „Ipari Park” címmel rendelkezzenek, ugyanakkor az „Ipari Park” címmel rendelkező területek közül kivonásra kerülnek, az értékesíthetetlen utak, csatornák, védőzónák valamint a nem közművesített értékesíthetetlen telkek.

Amennyiben a Nemzetgazdasági Minisztérium a kérelmet pozitívan bírálja el a Makói Ipari Park területének Ipari Park címmel rendelkező területei kizárólag azok az ingatlanok lesznek, melyhez aszfaltozott út vezet, közművesítettek, értékesíthetőek (A mellékelt térképen sárga színnel jelölve.) vagy már működő vállalkozás található rajta (A mellékelt térképen zöld színnel jelölve.).

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy kezdeményezi az Ipari Park címmel rendelkező területek módosítását a melléklet szerinti tartalommal, és erre vonatkozóan kérelmet nyújt be a Nemzetgazdasági Minisztérium felé.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város polgármester
- Makó Város jegyzője
- Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda
- Irattár

Makó, 2015. január 19.

**Farkas Éva Erzsébet
polgármester**

Ipari park címmel rendelkező területek

Hrsz.	Terület nagysága (ha)	Tulajdonos
I. ütem		
12202	1,44	Duna-Döner Kft.
12203/3	1,00	M43 Cleaning Kft.
12204	2,20	Agrologik Plusz Kft.
12207	0,81	Makó Város Önkormányzata
12208	1,00	Dancsi&Társaság Általános Kereskedelmi és Szolg. Kft. Dancsiker Kft. Favor Trans Kft.
12209	3,00	Dancsi&Társaság Általános Kereskedelmi és Szolg. Kft. Dancsiker Kft. Favor Trans Kft.
12210	0,83	Marostech Kft.
12211	0,05	Marostech Kft.
I. ütem összesen	10,34	
II. ütem		
10405/15	0,96	Makó Város Önkormányzata
10405/16	0,96	Makó Város Önkormányzata
10405/17	1,52	Makó Város Önkormányzata
10405/19	0,91	Contitech
10405/20	0,91	Contitech
10405/36	3,02	Makó Város Önkormányzata
10405/38	3,02	Makó Város Önkormányzata
10405/44	0,46	Makó Város Önkormányzata
10405/45	0,46	Gyermely Logisztikai Kft.
10405/46	0,47	Gyermely Logisztikai Kft.
10405/47	0,47	Makó Város Önkormányzata
10428/5	0,74	Makó Város Önkormányzata
10428/6	0,74	Makó Város Önkormányzata

Ipari park címmel rendelkező területek

10428/7	0,74	Makó Város Önkormányzata
10428/8	1,59	Makó Város Önkormányzata
10428/10	0,90	Makó Város Önkormányzata
10428/11	0,71	F-House Kft.
12203/1	1,02	Makó Város Önkormányzata
12213	0,43	Bárdos Károly
II. ütem összesen	20,03	
Döntéssel		
10410	6,59	Contitech
10414	0,75	Contitech
10434/2	23,06	Givaudan Hungary Kft.
Döntéssel összesen	30,40	
IV. ütem		
10297	13,30	Makói Hagyma Kft.
10383	1,38	Füstöltkolbász Kolbászkészítő Kft.
10384	0,38	Füstöltkolbász Kolbászkészítő Kft.
10527	1,05	Ma-Kó Ipari és Kereskedelmi Bt.
10531	0,55	Ma-Kó Ipari és Kereskedelmi Bt.
10532	2,74	Vallker Vállalkozói és Kereskedelmi Kft.
10533	0,29	Makói-Fémipari Kereskedelmi Kft.
10536	1,50	Kalo-Méh Trans Kft.
10542	0,05	Bartal Trans Teherfuvarozó Kft.
10554	6,23	Makói Hagymakertész Kft.
10555	0,44	Makói Hagymakertész Kft.
10300/1	0,27	Fröcsi Szolgáltató Kft.
10301/2	0,22	Ma-Kó Ipari és Kereskedelmi Bt.
10301/4	0,50	Ma-Kó Ipari és Kereskedelmi Bt.
10385/1	0,39	Füstöltkolbász Kolbászkészítő Kft.
10385/2	0,29	Kovács és Fia Műszaki és Kereskedelmi Kft.

Ipari park címmel rendelkező területek

10386/5	6,36	ASS Berendezési Rendszerek Bt.
10386/6	0,49	Helioma Árnyékolástechnikai Kft.
10388/1/A/1	0,10	Lineok Bt.
10388/1/B/1	0,06	Lineok Bt.
10388/1/B/2	0,04	Medikor Meditű Sebészeti Varrótűgyártó Kft.
10388/1/B/3	0,09	Silja Kluge
10388/1/C/1	0,03	Terkiker Bt.
10388/1/D/1	0,09	Kovács és Dobó Kft.
10388/1/F/1	0,05	Kovács és Dobó Kft.
10388/1/F/2	0,02	Silja Kluge
10388/2	0,16	Kovács és Dobó Kft.
10388/3	0,19	Kovács és Dobó Kft.
10389/1	0,12	Kovács és Dobó Kft.
10389/2	0,17	Silja Kluge
10390/4	0,53	Kovács és Dobó Kft.
10390/6	0,14	Silja Kluge
10390/7	0,79	ASS Berendezési Rendszerek Bt.
10415/1	0,38	Kovács és Dobó Kft.
10415/3	0,31	Kovács és Dobó Kft.
10415/4	0,34	Kovács és Dobó Kft.
10528/1	0,22	Maros-Sped Kereskedelmi, Szállítmányozási Szolgáltató Kft.
10528/3	0,65	Ma-Kó Ipari és Kereskedelmi Bt.
10528/5	0,30	Müszli-Mix Kft.
10528/8	0,73	Tisza Volán Közlekedési és Szolgáltató Rt.
10541/2	0,76	Bartal Trans Teherfuvarozó Kft.
10546/2	1,70	Bartal Trans Teherfuvarozó Kft.
IV. ütem összesen	44,39	
Hasznosított terület összesen (ha)	88,58	
Ipari Park terület összesen (ha)	105,17	